ORDINI DEGLI ARCHITETTI P. P. C. DELLA TOSCANA

LINEE GUIDA PER LA VIDIMAZIONE DELLE PARCELLE INDIRIZZATE A COMMITTENZA PRIVATA IN SEGUITO DELL'ENTRATA IN VIGORE DELLA LEGGE 27 DEL 24 MARZO 2012.

Stabilito che la vidimazione delle parcelle trova il suo fondamento normativo nella previsione di cui l'art. 5 co. 1 n. 3 L. 1395/23 secondo il quale, il Consiglio dell'Ordine: dà, a richiesta, parere sulle controversie professionali e sulla liquidazione di onorari e spese"

Visto l'art. 9 co. 4 del D.L. 1/2012 così come introdotto dalla Legge di conversione n. 27 del 24 marzo 2012 che recita: "*Il compenso per le prestazioni professionali è pattuito, nelle forme previste dall'ordinamento, al momento del conferimento dell'incarico professionale. Il professionista deve rendere noto al cliente il grado di complessità dell'incarico, fornendo tutte le informazioni utili circa gli oneri ipotizzabili dal momento del conferimento fino alla conclusione dell'incarico e deve altresì indicare i dati della polizza assicurativa per i danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale. In ogni caso la misura del compenso è previamente resa nota al cliente con un preventivo di massima, deve essere adeguata all'importanza dell'opera e va pattuita indicando per le singole prestazioni tutte le voci di costo, comprensive di spese, oneri e contributi.*"

GLI ORDINI PROVINCIALI DELLA TOSCANA ASSUMNO LA SEGUENTE TABELLA COME RIFERIMENTO GENERALE PER LA VIDIMAZIONE DELLE PARCELLE PROFESSIONALI.

INIZIO INCARICO			TERMINE INCARICO	RIFERIMENTI NORMATIVI
ANTE 24/01/2012	A	CON O SENZA CONTRATTO	ANTE 23/08/2012	LEGGE 143/1949
	B	CON CONTRATTO ESAURIENTE	POST 23/08/2012	SECONDO CONTRATTO
	C	SENZA CONTRATTO ESAURIENTE	POST 23/08/2012	D.M. 140/2012
POST 24/01/2012	D	CON CONTRATTO	QUALUNQUE	SECONDO CONTRATTO
	E	SENZA CONTRATTO O CON CONTRATTO NON ESAURIENTE	ANTE 23/08/2012	LEGGE 143/1949
	F	SENZA CONTRATTO O CON CONTRATTO NON ESAURIENTE	POST 23/08/2012	D.M. 140/2012

Dal 1 gennaio 2014 l'assenza di contratto scritto costituisce illecito deontologico